

## Gevolgen Dekkerplannen

Straat	Huidig aantal punten	M2 vertrekken	Huidige netto huurprijs	Huidige max. huurprijs	WOZ waarde	Nieuw aantal punten	Nieuwe max. huurprijs	Nieuwe max. huurprijs *
Palmstraat 78-2	77	45 €	230 €	314 €	189.500	97 €	403 €	403
Rozengracht 53-2	63	58 €	243 €	257 €	221.000	100 €	416 €	458
Haarlemmerplein 6-1	71	48 €	131 €	290 €	199.500	125 €	528 €	581
Palmgracht 19-hs	82	36 €	258 €	336 €	176.500	92 €	380 €	380
Huidekoperstraat 6-3L	74	42 €	167 €	302 €	224.500	99 €	412 €	453
Blaauwburgwal 13-2	83	57 €	230 €	336 €	243.000	111 €	466 €	513
Egelanteiersgracht 414	92	42 €	369 €	380 €	196.000	109 €	457 €	503
3e Weteringdwarsstraat 35-2	137	65 €	232 €	582 €	267.000	169 €	726 €	799
1e Weteringdwarsstraat 47-1	72	39 €	294 €	294 €	216.500	94 €	389 €	428
Wagenstraat 14-2	75	44 €	168 €	306 €	221.000	106 €	443 €	487
Langestraat 92-1	74	45 €	286 €	302 €	207.000	95 €	394 €	433
Plantage Parklaan 21-3	94	79 €	214 €	390 €	256.500	132 €	560 €	616
Staalkade 5-1	110	81 €	267 €	461 €	361.500	156 €	672 €	739
Nieuwe kerkstraat 114-O	194	120 €	533 €	838 €	350.500	239 €	1.039 €	1.143
Lepelstraat 3-2	66	41 €	146 €	270 €	165.000	81 €	331 €	331
Rozengracht 53-3	58	58 €	216 €	237 €	221.000	95 €	394 €	433
Rozengracht 142-3	101	72 €	342 €	421 €	239.500	141 €	600 €	660
Rechtboomssloot 87-3	81	55 €	275 €	331 €	160.500	95 €	394 €	394
<b>Gemiddeld</b>	<b>89</b>	<b>57 €</b>	<b>256 €</b>	<b>369 €</b>	<b>228.667</b>	<b>119 €</b>	<b>500 €</b>	<b>542</b>

\* Incl. 10% extra per 1/7/6 voor WOZ >€195.000,-

Bron: Wijksteunpunt Wonen Centrum