

Bewonerscommissie SUHA-buurt

Aanvraag beschikking

Gemeente Amsterdam
Stadsdeel Osdorp
T.a.v. Dagelijks Bestuur

Betreft: aanvraag beschikking heroverweging "Stedelijke Vernieuwing" SUHA-buurt en het daartoe stopzetten van vergunningaanvragen en het 'bevriezen' van reeds genomen besluiten inzake deze.

Amsterdam, 20 december 2006

Geacht bestuur,

Ondergetekende, G.H.Groters, adres Rodenburghlaan 8, 1181 PX Amstelveen, vraagt als gemachtigde namens de bewonerscommissie SUHA-buurt een beschikking heroverweging "Stedelijke Vernieuwing SUHA-buurt, dit volgens Hoofdstuk 4 uit het Bestuursrecht.

Hij verzoekt u vergunningaanvragen stop te zetten en het bevriezen van eerder genomen besluiten inzake deze.

De vertegenwoordigers van de bewonerscommissie maken hiertoe gebruik van Hoofdstuk 2 Artikel 2:1 uit het Bestuursrecht.

De namen en adressen van de vertegenwoordigers van de bewonerscommissie zijn onder punt Vertegenwoordigers in onderhavig schrijven vermeld.

Reden(en) tot het verzoek.

1. De motie tot onderzoek stedelijke vernieuwing, ingediend door raadsleden/fracties uit uw raad, aangenomen ter deelraadvergadering op 29 november 2006;
2. Omdat door uw raad bij eerdere besluitvorming in opgemelde zaak zeer onvoldoende rekening is gehouden met de Zorgvuldigheid en belangenafweging, dit volgens Afdeling 3.2 de artikelen 3:2 en 3:4

Uitwerking

1. De motie tot onderzoek stedelijke vernieuwing, ingediend door raadsleden/fracties uit uw raad, aangenomen ter deelraadsvergadering op 29 november 2006:
 - a. Om te voorkomen dat er door uw raad onomkeerbare besluiten worden genomen inzake het opgemelde, wordt u bij deze verzocht vergunningaanvragen niet te honoreren en eerder genomen besluiten inzake deze te bevriezen;
 - b. Uw besluit bij onderhavige motie uit te breiden met rapportages te vragen aan bewonerscommissies over hun ervaringen met betrekking tot stedelijke vernieuwing.

Bewonerscommissie SUHA-buurt

2. Omdat door uw raad bij eerdere besluitvorming in opgemelde zaak zeer onvoldoende rekening is gehouden met de Zorgvuldigheid en belangenafweging, dit volgens Afdeling 3.2 de artikelen 3:2 en 3:4:
 - a. Uw stadsdeel op een verzoek van de bewonerscommissie om volgens de WOB de sterkte/zwakte analyse te leveren, kenbaar maakte niet over deze analyse te beschikken.
De sterkte/zwakte analyse dient bij de afspraken met de Provincie de toetsbare, meetbare en afrekenbare afspraken voor sturing van het rijksbeleidskader te bevatten uitgedrukt in outputdoelstellingen met bijbehorende outputindicatoren.
In uw sterkte/zwakte analyse dient u voor sturing op de provinciale beleidsprioriteiten deze prioriteiten mee te nemen en mee te wegen.
In dit laatste geval zijn geen prestatie-indicatoren geformuleerd maar dienen de door de Provincie gewenste resultaten van de doelstelling te zijn opgenomen.
 - b. Op welke wijze heeft uw raad volgens artikel 3:2 uit het Bestuursrecht kennis vergaard omtrent relevante feiten en hoe is de belangenafweging tot stand gekomen.
 - c. De nadelige gevolgen voor belanghebbenden met betrekking tot uw besluitvorming zijn onevenredig in verhouding tot de met het besluit te dienen doelen, artikel 3:4 uit het Bestuursrecht, dit voor zover u de te dienen doelen heeft beschreven die zijn vastgelegd in het rijksbeleidskader en u deze heeft geconcretiseerd in outputdoelstellingen met bijbehorende outputindicatoren.
 - d. De onderhavige woningen technisch in goede staat verkeren;
 - e. De onderhavige woningen op normale wijze geëxploiteerd kunnen worden;
 - f. De grondslag voor het in aanmerking komen voor stedelijke vernieuwing van de SUHA-buurt volledig ontbreekt.

Samenvatting

1. Het feit dat u meent dat er een onderzoek noodzakelijk is met betrekking tot 'gaande' stedelijke vernieuwing in Osdorp en;
2. De feiten en het ontbreken van noodzakelijke beleidsstukken zoals omschreven bij punt 2 a t/m f, geven de;

Conclusie

Dat, gezien vorenstaande, er voldoende redenen zijn voor goedkeuring van de aanvraag van een beschikking.

Gegevens vertegenwoordigers Bewonerscommissie SUHA-buurt:

Naam: Dhr. P. Gravestein
Adres: Johann Ammanhof 33-2

Naam: Mw. A. Zwart
Adres: Johann Ammanhof 7-1

Naam: Mw. W. Mol
Adres: Celestraat 21-1

Bewonerscommissie SUHA-buurt

Ik meen u namens de vertegenwoordigers van de bewonerscommissie juist en volledig te hebben geïnformeerd

Indien u meent dat u ondergetekende inzake deze wilt horen, dan is hij daartoe bereid.

Hoogachtend,

G.H.Groters