


SAMEN TEGEN DE SLOOP & UITVERKOOOP VAN AMSTERDAM



SASH MANIFESTATIE

24 FEBRUARI 2009 20:00 UUR

Buurtcentrum 'De Horizon', Hembrugstraat 156, Amsterdam

<p>S TOP A FBRAAK S OCIALE H UISVESTING</p>	 <p>SASH</p>	<p>WWW • SASH • NL</p>	<p>Postadres Hembrugstraat 148, 1013 XC Amsterdam</p> <p>Telefoon 020-6633978 (Abraham Vega)</p> <p>Postgiro 3591212 t.n.v. F.F. Del Pomo en/of A. v.d. Storm</p> <p>E-mail sash@sash.nl</p>
--	--	---	--

SAMEN TEGEN DE SLOOP & UITVERKOOP VAN AMSTERDAM

SASH MANIFESTATIE 24 FEBRUARI 2009

Stop Afbraak Sociale Huisvesting houdt een manifestatie voor alle bewoners van Westerpark en Amsterdam op dinsdag 24 februari om 20:00 uur in buurtcentrum de Horizon, Hembrugstraat 156 in de Spaarndammerbuurt. Thema: hoe organiseren we ons als buurtbewoners om uitverkoop en sloop van goede en betaalbare woningen tegen te houden in Westerpark en Amsterdam. 295 duizend Amsterdammers kunnen een verhoging van de woonlasten tegemoet zien door sloop/nieuwbouw, samenvoeging en verkoop.

Er zijn sprekers over de Houthavens, uit de Spaarndammerbuurt, de Staatsliedenbuurt, de Hugo de Groot- Frederik Hendrikbuurt en de Staatsliedenbuurt uitgenodigd. Ook wordt een film vertoond over het verzet van bewoners uit Ganzedijk in Groningen, dat er toe leidde dat de sloop van hun dorp werd tegengehouden.

De bewoners in Westerpark staan onder druk van de corporaties, de projectontwikkelaars en het stadsdeel. Duizenden bewoners hebben te maken met de uitverkoop van de wijk. En duizenden hebben zich hierdoor al gedwongen gezien om Westerpark te verlaten. Vooral in de Staatsliedenbuurt en in mindere mate in de andere buurten. Dit nog verder door laten gaan, kunnen we als bewoners van Westerpark niet accepteren. Op zich vinden de bewoners het uitvoeren van achterstallig onderhoud en eventueel een kleine geriefverbetering prima. Maar de renovatie wordt door de woningcorporaties gebruikt om grootschalig woningen samen te voegen en te verkopen. De huren verdubbelen voor de bewoners als ze na een onzekere periode terug keren in hun huis. Velen kunnen dit niet opbrengen. En anderen kunnen helemaal niet meer terugkeren. Omdat hun woningen niet meer bestaan na samenvoeging.

Het stadsdeel wil volgens haar Woonvisie 2008-2012 in stadsdeel Westerpark 6574 corporatie- en particuliere huurwoningen verkopen. Dit is een derde van het totaal van 20 duizend woningen in het stadsdeel. Een gemiddelde koopwoning in Amsterdam kost 272 duizend euro. Onbetaalbaar voor gewone mensen!

Dit geldt ook voor de tweeduizend woningen die in de Houthavens worden gebouwd. In een artikel in de toenmalige Buurtkrant van maart 2003 over het sociaal plan staat: 'Bewoners van de Spaarndammerbuurt die stadsvernieuwingsurgent zijn, komen met voorrang in aanmerking voor nieuwe huurwoningen in de Houthavens.' Het blijkt een loze belofte. Bewoners willen betaalbare woningen in de Houthavens. En ook een onafhankelijk onderzoek naar giftige stoffen in de bodem en een onafhankelijk onderzoek naar hinder van geur, geluid en stof door bedrijven in het Westelijk

Havengebied. Een schoon milieu in een goed betaalbare wijk!

Op de manifestatie spreken verschillende bewoners uit de verschillende buurten in Westerpark over de renovatie, samenvoeging, verkoop en sloop. Uit de Spaarndammerbuurt spreken bewoners van de buitenring Zaandammerplein, die een woning huren van Ymere en de bewonerscommissie TasmanNovaZemblastraat, waar De Key de verhuurder is. De Key wil 1250 woningen renoveren in de periode tot 2012 in de Spaarndammerbuurt. De bewoners willen zich tijdig organiseren om hun belangen zo goed mogelijk te kunnen behartigen en hebben daarom vorig jaar een bewonerscommissie opgericht. Momenteel staan steeds meer woningen leeg als wisselwoning in het blok van 900 woningen. Hoewel de Key naar de bewoners toe geen duidelijkheid verschaft over haar plannen is het duidelijk dat ze zal proberen om samenvoeging en verkoop te realiseren.

Daarnaast zijn ook sprekers uit de Staatsliedenbuurt en de Hugo de Groot- en Frederik Hendrikbuurt uitgenodigd om iets te vertellen over hun wijk. In de Frederik Hendrikbuurt heeft het dagelijks bestuur van het stadsdeel in november 2008 vier woningblokken aangewezen die de komende jaren ingrijpend moeten worden gerenoveerd. En op de hoek van de Fredrik Hendrikstraat en de Hugo de Grootstraat en op de Jacob Catskade en de Fagelstraat verzetten bewoners zich tegen sloopplannen van de woningen.

U kunt de sloop en de uitverkoop van Amsterdam stoppen. Bewoners staan ijzersterk als ze zich goed organiseren. De corporatie of verhuurder heeft 70% steun van de bewoners nodig om te kunnen samenvoegen, verkopen of te slopen. De verhuurders en de corporaties hebben een hele trukendoos om bewoners over te halen weg te gaan en het huurcontract te laten ontbinden. Dus is het zaak om met Uw burens zij aan zij te staan en U niet weg te laten jagen. Een huurcontract kan niet tegen Uw wil ontbonden worden.



Met onze buurtbijeekomsst willen wij buurtbewoners in de gelegenheid stellen elkaars situatie naast elkaar te leggen en hiervan te leren. We hebben met dezelfde corporaties, projectontwikkelaars, huiseigenaren en hetzelfde stadsdeel te maken. Ook proberen wij de onderlinge solidariteit en organisatie van buurtbewoners te bevorderen.

Ook inspreken? Stuur een e-mail naar sash@sash.nl