

Verslag SASH manifestatie 24 februari 2009

Op dinsdag 24 februari organiseert Stop Afbraak Sociale Huisvesting de manifestatie 'Samen tegen de sloop en uitverkoop van Westerpark'. Enkele tientallen bewoners uit verschillende wijken uit Amsterdam zijn aanwezig. Vertegenwoordigers van SASH en bewoners uit Oud-West (verslag volgt), de Staatsliedenbuurt en de Spaarndammerbuurt lichten hun strijd tegen de sloop en de uitverkoop van hun wijk toe. In stadsdeel Westerpark willen de woningcorporaties en het stadsdeel zoals elders in de stad één op de drie van de in totaal 20 duizend betaalbare huur woningen verkopen. De gemiddelde koopprijs van een woning in Amsterdam is €272.000. Onbetaalbaar voor gewone mensen.

Organisatie en wederzijdse ondersteuning van bewoners is nodig in de strijd van de bewoners tegen de sloop en vóór betaalbaar wonen. Een vertegenwoordiger van bewoners uit de Staatsliedenbuurt doet verslag van de strijd tegen de sloop van woningen aan de Jacob Catskade (verslag volgt). Op de manifestatie wordt besproken hoe de bewoners en de bewonerscommissie TasmanNovaZembla ondersteund kunnen worden. Deze is vorig jaar opgericht na een bijeenkomst georganiseerd door SASH. De 900 woningen zijn van woningcorporatie de Key.

Op de kop van de Spaarndammerdijk staat een bord met de aankondiging dat er 1250 woningen worden gerenoveerd. De bewonerscommissie wil van de Key weten of hun woningen hieronder vallen. En hoeveel er moeten worden samengevoegd en gesloopt. Maar deze zegt nog niets te weten als de bewoners er naar informeren. Intussen staan er steeds meer woningen leeg. Onduidelijk is wat er met de leegstaande woningen gaat gebeuren. Sommige worden gerenoveerd, sommige worden gebruikt als wisselwoning volgens de borden op de ramen.

In 2007 zijn de woningen aan de Tasmanstraat onderzocht. Bodem onderzoek, casco, asbest, alles was in orde. Maar goede staat van woningen is voor de op winst beluste corporaties geen reden ze niet te willen slopen of verkopen.

In 2010 wordt begonnen met de aanleg van een tunnel in de Tasmanstraat en kort daarna met het aanleggen van een nieuwe wijk in de Houthavens, die ertegenover ligt. De waarde van de huizen gaat hierna flink omhoog. Dus het valt te verwachten dat er huizen worden samengevoegd en verkocht.

Uitgangspunt is dat de woningen goed zijn en dat de mensen er willen blijven wonen. De bewonerscommissie wil onderzoeken in de wijk wat de wensen van de bewoners zijn, t.a.v. hun huizen, het achterstallig onderhoud, CV en de renovatie.

De eerstvolgende actie is een enquête samen stellen voor de bewoners waarin de mensen wordt gevraagd naar de staat van hun woning en naar eventuele wensen voor verbetering. Verschillende bewoners op de manifestatie geven zich op om langs de deur te gaan met de enquête." We willen de Key dwingen te doen wat de bewoners willen en niet andersom!", aldus de spreker van de bewonerscommissie.