

samen voor betaalbaar wonen!

Van de bewonerscommissie

Wilt u op de hoogte worden gehouden via e-mail? Laat u dan op de maillijst zetten!
Mail uw emailadres naar:
tasmannovazembla@gmail.com

Beste bewoners,

De kans is groot dat binnen nu en enkele jaren de Key de Tasmanblokken* grootschalig gaat renoveren. Laat u niet geruststellen door de onlangs aan u gestuurde bewonersbrief van de Key over deze plannen. Daarin staat namelijk geen enkele garantie dat een dergelijke renovatie niet gaat plaatsvinden, én wordt geen duidelijkheid gegeven over de datum dat deze kan plaatsvinden. Wanneer de Key wil, kan ze er morgen mee beginnen.

Wij willen graag weten of u in uw woning wilt blijven wonen. De ervaring leert namelijk dat bij grootschalige renovatie veel mensen gedwongen worden te verhuizen.

Door het tekenen van deze brief verklaart u in uw woning te willen blijven wonen. Mocht u in deze situatie wel willen verhuizen dan kunt u dit ook aangeven.

De bewonerscommissie wil liefst samen met u deze handtekeningen bij de Key aanbieden. Over het exacte tijdstip hiervan krijgt u nader bericht. Waarschijnlijk gebeurt dit rond September.

Ook willen wij graag weten of u een vast of tijdelijk huurcontract heeft. Dit is namelijk van invloed op de stem die u kunt uitbrengen wanneer de Key een dergelijke renovatie wil doorzetten. **Wanneer meer dan 30% van de huurders met een vast contract tegen grootschalige renovatie stemt, mag de Key haar plannen niet uitvoeren. U heeft dus wel degelijk invloed op deze plannen, maar alleen wanneer u uw stem laat horen!**

Vul daarom de volgende twee vragen in:

Ik wil in mijn huidige woning blijven wonen ja nee

Ik heb een vast huurcontract ja nee

Naam -----

Straat en huisnummer -----

Handtekening

Deze brief kunt u afgeven bij het Volkskoffiehuis op de Spaarndammerstraat 872, rechttegenover de Albert Heyn

* op de achterkant van deze brief kunt u lezen welke straten vallen onder de Tasmanblokken, tevens vindt u daar een kopie van het onlangs in de Staats/Buurtkrant verschenen stukje over deze kwestie.

De tasmanblokken bestaan uit:

- Aert van Nesstraat 1 t/m 55 (even en oneven nummers)
- Le Mairestraat 1 t/m 56 (even en oneven)
- Bontekoestraat 1 t/m 13 (oneven)
- Bontekoestraat 2 t/m 56 (even)
- Nova Zemblastraat 14 t/m 352 (even)
- Nova zemblastraat 496 t/m 508 (even)
- Tasmanstraat 17 t/m 51 (oneven)
- Tasmanstraat 253 t/m 435 (oneven)

MEI 2010

DE STAATSKRANT / DE BUURTKR

PROTESTEER TEGEN RENOVATIEPLANNEN DE KEY

Bewonersbijeenkomst over TasmanNovaZembla blokken

De bewonerscommissie TasmanNovaZembla en SASH (Stop Afbraak Sociale Huisvesting) organiseren op 31 mei een bewonersbijeenkomst in het Volkskoffiehuis Spaardammerstraat 872.

door de Bewonerscommissie
TasmanNovaZembla

W e bespreken de renovatieplannen van uw huis en hoe we kunnen voorkomen dat we hierdoor moeten verhuizen en we hebben het over het uitbreiden van de bewonerscommissie. We hebben een tijdje geleden een enquête gehouden in de Tasman-

NovaZembla blokken. Dat ging over de staat van de woningen en of de bewoners willen blijven of niet. De uitkomst van de enquête was dat de bewoners graag willen blijven wonen en dat ze achterstallig onderhoud willen hebben uitgevoerd.

Inmiddels heeft De Key in een bewonersbrief (januari/februari 2010) laten weten dat er vanaf 2011 gesprekken gevoerd gaan worden met de bewoners over de renovatie. En in hun voorlaatste krantje hebben we kunnen lezen dat ze voornemens zijn in 2012 met de renovatie van vijfhonderd wonin-

gen in de TasmanNovaZembla blokken te beginnen, wat dat ook moge betekenen... Wellicht ook splitsing en verkoop van een groot aantal van deze woningen. Gevolg hiervan kan zijn dat wij onze huizen moeten verlaten en niet meer terug kunnen komen, ofwel omdat ze zijn verkocht, ofwel omdat ze te duur zijn geworden. De Key verhoogt, als de bewoner de woning verlaat, standaard de huur van leeggekomen huizen naar 98% van de maximaal toegestane huur. We willen ons huis niet uit en we willen geen huurverhoging. Komt allen!
Info: tasmannovazembla@gmail.com.