

VOZ

Vereniging Oud Zuid

Jozef Israëlskade 102 hs, 1074 TC Amsterdam, tel./fax: 020-6795076

daphnabrekveld@verenigingoudzuid.nl rek.nr. ABN. AMRO: 59.32.66.846

AMSTERDAM 3 DECEMBER 2005.

AAN DE BEWONERS VAN DE PIJP.

BELANGRIJKE INFORMATIE VOOR HUURDERS!

De bewonerspartij Vereniging Oud Zuid deelt mee dat projectontwikkelaar Gerard Bakker de huurders in de Henrick de Keyserstraat heeft gedagvaard. Als de rechter vonnis wijst in het voordeel van Bakker gaat burgemeester Cohen binnen 10 dagen na betekening van het vonnis alle bewoners door de politie uit de woningen verwijderen.

Het juridische verhaal is ingewikkeld. Gerard Bakker beroept zich op afspraken die hij zou hebben gemaakt met de vorige stadsdeelvoorzitter Ger de Visser (PvdA) over samenvoeging en verkoop van de woningen.

Het Dagelijks Bestuur van het stadsdeel (VVD, Groen Links en D66) verschuilt zich inmiddels achter het argument dat dit een zaak is tussen de eigenaar en de huurders, waar het stadsdeel niets mee te maken heeft. Dit klopt niet! Eigenaar Bakker beroept zich op beleid van de gemeente Amsterdam en het stadsdeel. Dit beleid is er formeel op gericht om de samenstelling van de woningvoorraad te wijzigen (meer koopwoningen), maar betekent in praktijk dat veel inwoners met een inkomen tot de ziekenfondsgrens het stadsdeel moeten verlaten.

Alle politieke partijen wisten al in 2002 over de gevolgen van de nota Wonen. Zij zijn dus nu verantwoordelijk. Ondertussen worden enkele artikelen uit de huisvestingsverordening niet uitgevoerd. Iets waar G.W. Bakker handig gebruik van maakt. Op 7 maart 2006 mag U weer stemmen voor de deelraad, op al dan niet te vertrouwen partijen. Inmiddels worden de mooiste beloftes gedaan.

De bevolkingssamenstelling in de Pijp wordt doelbewust veranderd. Dit komt ook door de vreemde opvatting van de meeste partijen over marktwerking: "hoe hoger het inkomen hoe meer subsidie" (hypotheek renteaftrek) in combinatie met het plannetje van minister Dekker ('marktconforme' huren). Natuurlijk is dit beleid, dat is vastgelegd in de Beleidsovereenkomst en de Nota Wonen, door de VOZ altijd afgewezen.

Voor mensen met een inkomen tot de ziekenfondsgrens nemen de wachttijden voor een woning (nu al 11 jaar) steeds verder toe. Het aantal hoogste inkomens stijgt explosief. Over 10 jaar zullen er weinig mensen in deze wijk wonen met een inkomen tot de ziekenfondsgrens. De bewoners van deze "Bakkerpanden" staan onder zware psychologische druk. De overgebleven huurders willen niet wijken voor de terreur van Gerard Bakker. Maar zij komen hierdoor ook op voor UW BELANGEN.

WIJ ROEPEN U OP OM OPENLIJK SOLIDAIR TE ZIJN MET DE BEWONERS VAN DE HENRICK DE KEYSERSTRAAT, WANT ALS EIGENAAR BAKKER DIT PROCES ZOU WINNEN, KUNNEN ER MEER BEWONERS VIA DEZE CONSTRUCTIE ONTRUIMD WORDEN.

KOM MAANDAG 12 DECEMBER OM 10.00 NAAR DE RECHTBANK OP DE PAR-NASSUSWEG 220-222 VOOR ONDERSTEUNING VAN DE BEWONERS.

Met vriendelijke groet

Daphna Brekvelde, deelraadslid voor de VOZ Tel.6795076.